



4125174

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Kinga I. Varza Deak, având funcția de Referent la Comuna Ghelinta, CNP

, domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Intravilan | 2005 | 1359 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | Varza Deak Ferenc Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Agricol | 2018 | 1 Ha | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Intravilan | 2019 | 810 m2 | 1/1 | Moștenire | Varza Deak Kinga Varza Deak Ferenc |
| Tara: ROMANIA | Agricol | 2022 | 9800 m2 | 3/24 | Moștenire | Deak Eva Maria |

| | | | | | | |
|---|------------|------|----------|------|-----------|---|
| Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | | | | | | Varza Deak Kinga Kovesdi Anna Deak Anna Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Agricol | 2022 | 30000 m2 | 3/24 | Moştenire | Deak Anna Deak Anna Varza Deak Kinga Kovesdi Anna Deak Eva Maria |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Agricol | 2022 | 26300 m2 | 3/24 | Moştenire | Deak Anna Varza Deak Kinga Kovesdi Anna Deak Eva Maria Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Intravilan | 2022 | 2721 m2 | 3/16 | Moştenire | Deak Anna Deak Anna Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Intravilan | 2022 | 675 m2 | 3/16 | Moştenire | Deak Anna Varza Deak Kinga Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Agricol | 2022 | 3000 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Anna Varza Deak Kinga Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ██████████ | Agricol | 2022 | 3000 m2 | 3/8 | Moştenire | Varza Deak Kinga Deak Anna Deak Anna |
| Tara: ROMANIA | Intravilan | 2022 | 1673 m2 | 3/16 | Moştenire | Deak Anna Varza Deak |

| | | | | | | |
|---|-----------|------|----------|-----|-----------|---|
| Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | | | | | | Kinga Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Agricol | 2022 | 7600 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Anna Deak Eva Maria Kovesdi Anna Deak Anna Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Agricol | 2022 | 7700 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Anna Deak Anna Kovesdi Anna Deak Eva Maria Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Agricol | 2022 | 4200 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Anna Deak Anna Deak Eva Maria Varza Deak Kinga Kovesdi Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Forestier | 2022 | 10000 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Eva Maria Deak Anna Deak Anna Varza Deak Kinga Kovesdi Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Forestier | 2022 | 20000 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Eva Maria Kovesdi Anna Deak Anna Varza Deak Kinga Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Agricol | 2022 | 6900 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Anna Varza Deak Kinga Deak Eva Maria Deak Anna Kovesdi Anna |
| Tara: ROMANIA | Forestier | 2022 | 1400 m2 | 3/8 | Moştenire | Deak Eva Maria |

| | | | | | | |
|---|-----------|------|----------|-----|-----------|--|
| Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED] | | | | | | Varza Deak Kinga Kovesdi Anna Deak Anna Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED] | Forestier | 2022 | 12500 m2 | 3/8 | Moștenire | Deak Eva Maria Deak Anna Deak Anna Varza Deak Kinga Kovesdi Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED] | Forestier | 2022 | 22500 m2 | 3/8 | Moștenire | Varza Deak Kinga Deak Anna Deak Anna Kovesdi Anna Deak Eva Maria |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED] | Forestier | 2022 | 21400 m2 | 3/8 | Moștenire | Deak Eva Maria Deak Anna Kovesdi Anna Deak Anna Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED] | Forestier | 2022 | 34500 m2 | 30/ | Moștenire | Deak Eva Maria Varza Deak Kinga Kovesdi Anna Deak Anna Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: [REDACTED] | Forestier | 2022 | 14600 m2 | 3/8 | Moștenire | Kovesdi Anna Varza Deak Kinga Deak Anna Deak Eva Maria Deak Anna Deak Anna |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|---|--------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Casă de locuit | 2005 | 139 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | Varza Deak Ferenc Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Casă de vacanță | 2019 | 120 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | Varza Deak Kinga Varza Deak Ferenc |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Casă de locuit | 2022 | 500 m2 | 3/16 | Moștenire | Deak Anna Varza Deak Kinga Deak Anna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Spații comerciale/de producție | 2022 | 100 m2 | 3/16 | Moștenire | Deak Anna Deak Anna Varza Deak Kinga |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ghelinta - Adresa: ████████ | Spații comerciale/de producție | 2022 | 2555 m2 | 3/16 | Moștenire | Deak Anna Varza Deak Kinga Deak Anna |

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|

| | | | | |
|------------|-------|---|------|-----------|
| Tractor | U 650 | 1 | 1985 | Moștenire |
| Autoturism | Skoda | 1 | 2014 | Moștenire |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| - | - | - | - | - |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| - | - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|---|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| | | | |

| împrumut | | | |
|----------|---|---|---|
| - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| - | - | - | - |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|------------------------------------|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| Varza Deak Kinga | Comuna Ghelinta, Ghelinta | Salariu | 49350 RON |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| Varza Deak Kinga | Varza Deak Kinga II | Profit | 18600 RON |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>4. Venituri din investiții</i> | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>5. Venituri din pensii</i> | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i> | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| Varza Deak Kinga | Ghelinta | APIA | 7500 RON |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| Varza Deak Ferenc | Ghelinta | Apia | 5000 RON |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------------------------|----------|
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| 8. Venituri din alte surse | | | |
| 8.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 8.3. Copii | | | |
| Varza Deak Julia | Agentia Judeteana pentru Plati si Inspectie Socala Covasna | Alocatii de stat pentru copii | 2916 RON |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|-------------------------|------------------|
| 11-06-2024 | |